

LA RÉFÉRENCE DE L'INVESTISSEMENT IMMOBILIER EN TUNISIE

الشركة التونسية الكويتية للإعمار
Société Tuniso-Koweïtienne d'El Emar



LA PERLE DU LAC BUSINESS

L'excellence au cœur des affaires et du luxe !





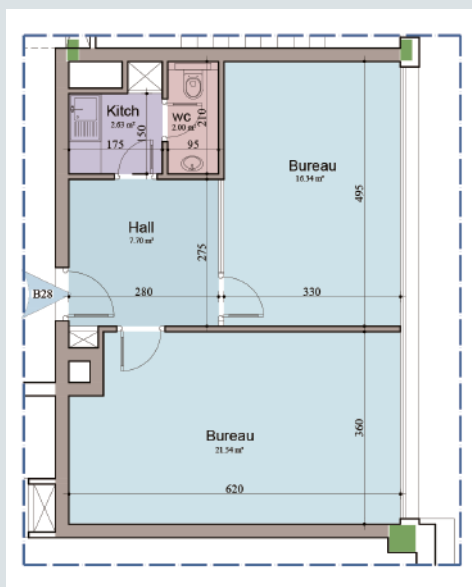


Un espace où l'élégance rencontre l'innovation

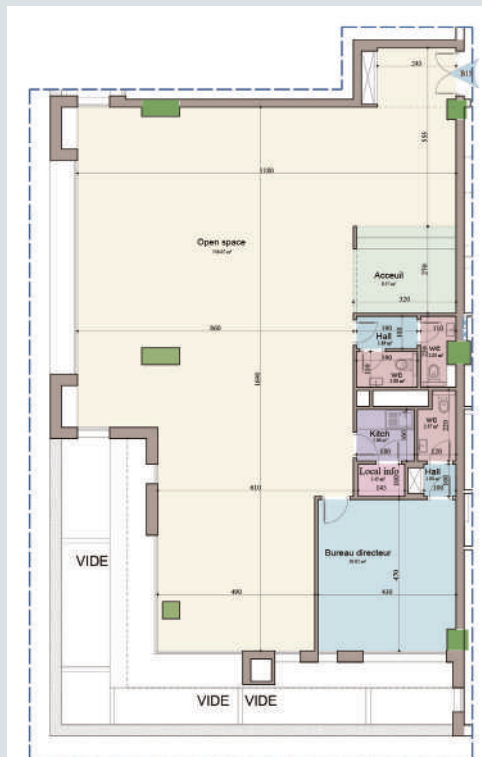
Située au coeur de la Perle du lac de Tunis, ce complexe offre une synergie parfaite entre bureaux modernes et commerces raffinés, le tout dans un cadre enchanteur.



TYPE 1

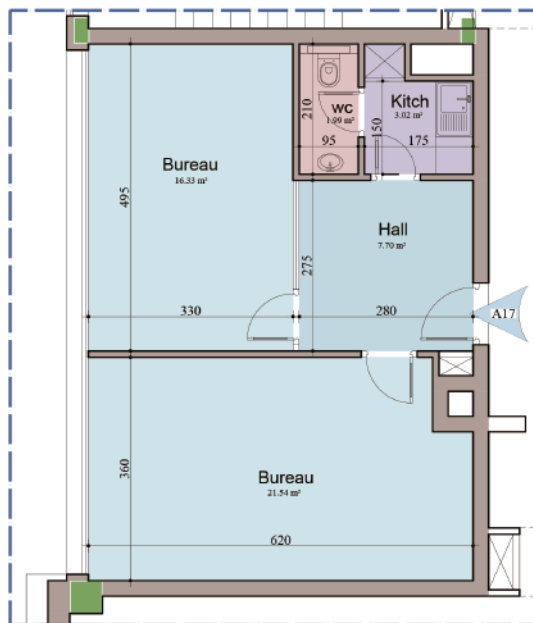


TYPE 2



TYPE 3





ESPACES TYPE 1 DE BUREAUX

Surface : 73 – 117 m²

Ce bureau est élégant et conçu pour offrir de la confidentialité et de la productivité. Il crée un cadre intime et raffiné, parfait pour les professionnels ou les petites équipes. L'aménagement est soigné, avec des matériaux de qualité et une atmosphère propice à la concentration. Il est idéal pour des réunions ou des espaces de travail individuels dans un environnement prestigieux.





PETIT BUREAU



ESPACES TYPE 2 DE BUREAUX

Surface : 140 – 250 m²

Cet open space moderne est conçu pour favoriser la collaboration et les échanges. Il bénéficie d'une grande luminosité et de finitions haut de gamme, créant un environnement de travail agréable et dynamique. L'espace est flexible, permettant de s'adapter aux besoins des équipes, et est parfait pour les entreprises qui recherchent une ambiance collaborative et professionnelle.





OPEN SPACE



ESPACES TYPE 3 DE BUREAUX

Surface : 270 – 370 m²

Le grand open space est un vaste espace ouvert, idéal pour les grandes équipes. Il combine confort, design et flexibilité. Ce type de bureau permet d'aménager des zones de travail variées tout en favorisant l'interaction entre les collaborateurs. Il est conçu pour offrir un environnement fonctionnel et agréable pour des équipes nombreuses.

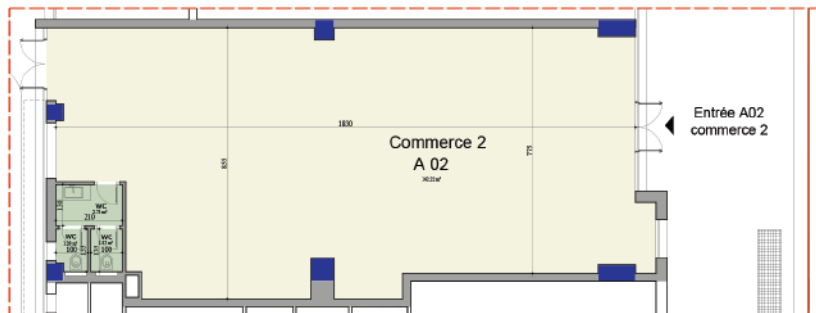
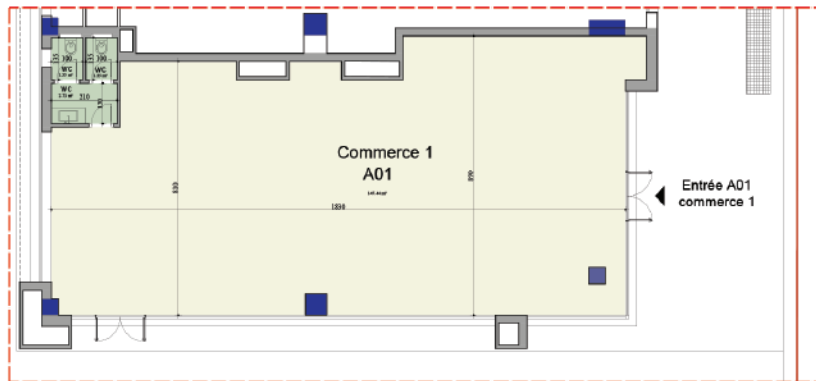




GRAND OPEN SPACE

ESPACES COMMERCIAUX

Les commerces bénéficient d'une visibilité optimale dans un cadre chic et attractif. Que vous soyez un artisan local ou une enseigne renommée, votre boutique s'épanouira ici, au cœur d'une communauté dynamique et engagée.







SERVICES & COMMODITÉS

LA PERLE DU LAC BUSINESS n'est pas seulement un lieu de travail, mais une destination où chaque besoin est anticipé avec des services premium sécurité 7/24.

ACCESSIBILITÉ

Située dans un bel environnement, LA PERLE DU LAC BUSINESS offre un cadre calme propice à la créativité. À seulement 5 minutes de l'aéroport, son emplacement est idéal. Profitez de pauses déjeuner au bord du lac et de promenades relaxantes après le travail. Chaque jour ici est une échappée.





UN ESPACE D'AFFAIRES

Bureaux raffinés,
espaces commerciaux modernes.
Emplacement stratégique
à 3 minutes du centre-ville
et de l'aéroport.

Contact :

23 038 000
23 463 333

www.stke-emar.com.tn

 EMAR.TUNISIE